

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
号室名	326 (5階部分)		
所在地	〒650-0013 兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
間取タイプ	1DK		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	60,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、3月31日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

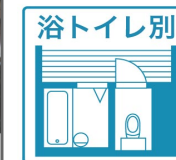
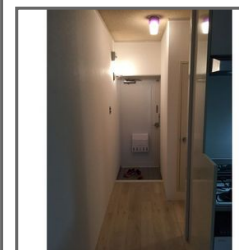
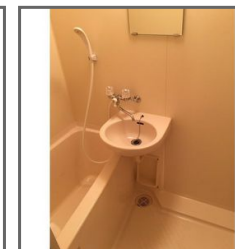
室内天井の照明は残置物です。

設備

【キッチン】 給湯器(電気)・ガステーブル(三個口以上) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・バス・トイレ別
・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光
ファイバー 【セキュリティ】 管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン
【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・
電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/
ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理