

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
号室名	326 (5階部分)		
間取タイプ	1DK		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	110,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

セパレート

春の新生活応援キャンペーン!!

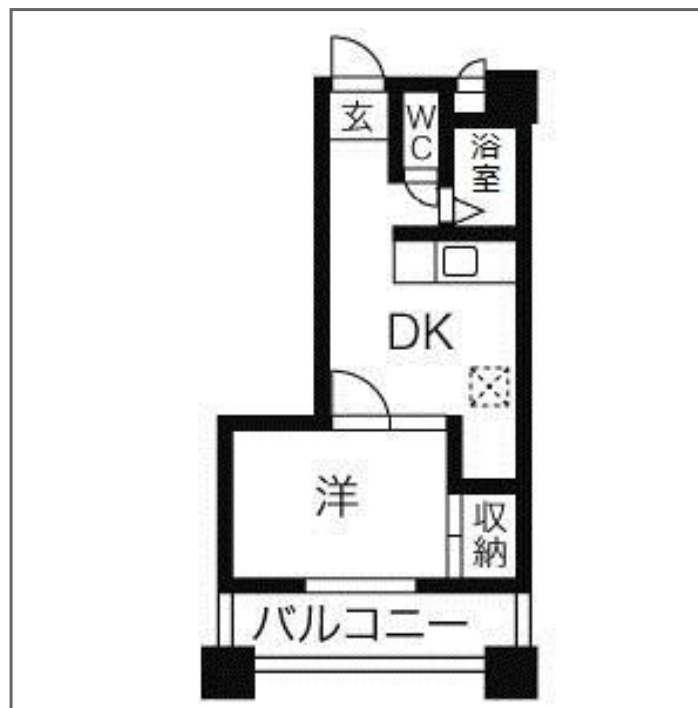
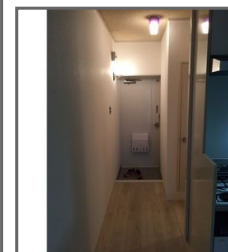
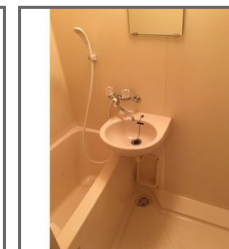
- (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)
(2)フリーレント
のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。
2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】給湯器(電気)・
ガステーブル(三個口以上) 【水廻り】バス・トイレ別・風呂(ユニット
バス)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房
】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】
防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】電気・オートバイ駐輪場・網戸・
水道(公営)・日当たり良好・エレベーター・バルコニー/ベランダ・ガス
(都市ガス)・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理