

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラザ新大阪		
号室名	317 (3階部分)		
所在地	〒532-0004 大阪府大阪市淀川区西宮原1丁目6-60		
交通	御堂筋線「新大阪」徒歩8分 東海道線「新大阪」徒歩9分		
建築構造	地上11階		
間取タイプ	2DK		
専有面積	37.71m ²	開口部方位	北
築年	1973年09月		
現況/入居時期	空室 / 2020年2月上旬		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	106,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

別途管理組合から水道料金が請求されます。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。
エアコン2台・ガスコンロ・室内天井の照明は残置物です。

改装後の間取りは図面と異なる場合があります

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条件

【条件】保証会社利用必須









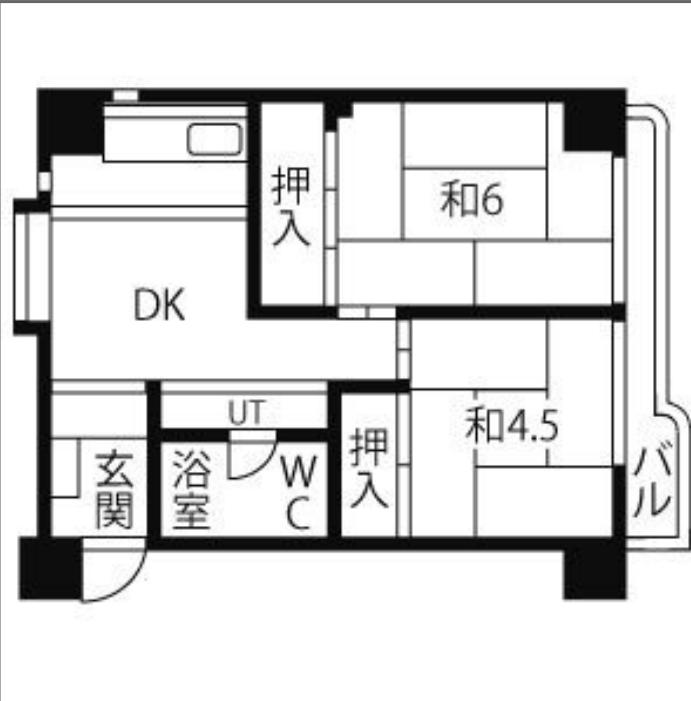












DK: Dining-Kitchen, UT: Utility, W: Washroom, C: Closets, 和6: Room 6, 和4.5: Room 4.5, 押入: Entry, バル: Balcony



Map data ©2019 Google

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

