

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エスリード新神戸
所在地	兵庫県神戸市中央区生田町1丁目2-11
交通	西神山手線「新神戸」徒歩2分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階
号室名	310 (3階部分)
間取タイプ	1K
専有面積	16.66m ²
	開口部方位 西
築年	1998年10月
現況/入居時期	空室 / 2018年12月中旬
賃料	43,000 円
共益費・管理費	7,000円
敷金	なし
礼金	43,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

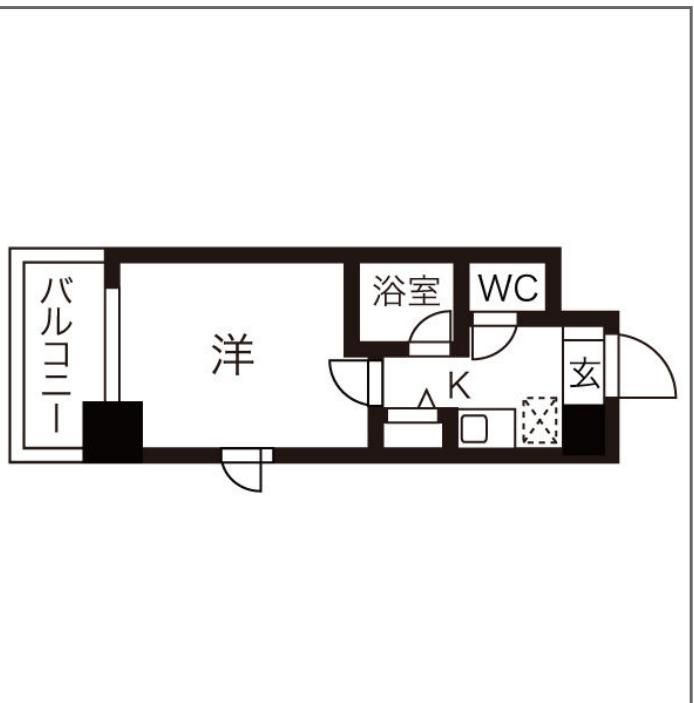
備考

エアコン新品

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

