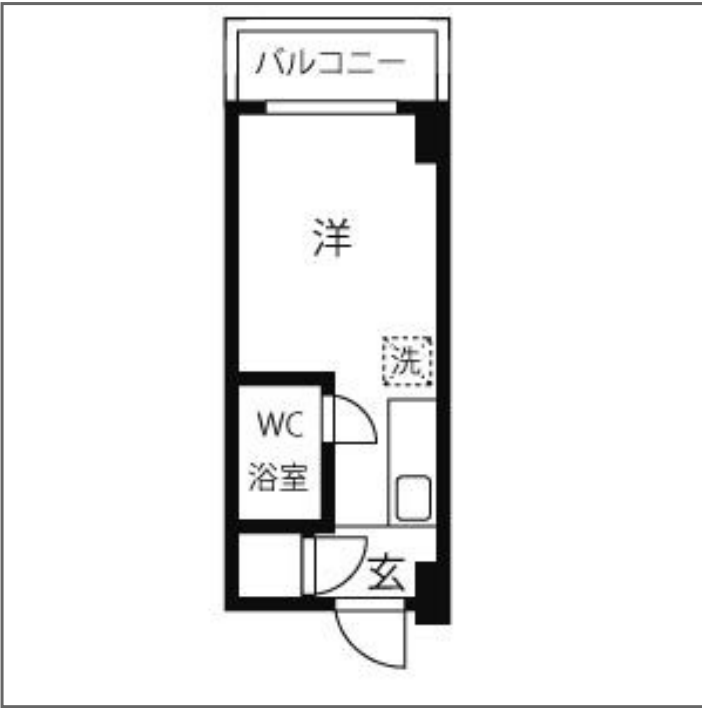
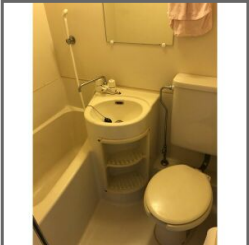
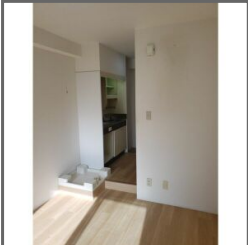
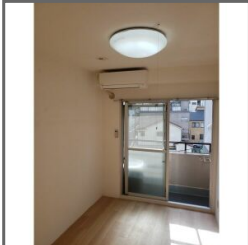


|         |                        |       |   |
|---------|------------------------|-------|---|
| 物件種目    | [住居用] マンション            |       |   |
| 物件名     | カサベラ花隈                 |       |   |
| 所在地     | 兵庫県神戸市中央区北長狭通 6 丁目2-15 |       |   |
| 交通      | 神戸東西線「花隈」 徒歩1分         |       |   |
| 建築構造    | 地上10階 地下1階             |       |   |
| 号室名     | 307 (3階部分)             |       |   |
| 間取タイプ   | ワンルーム                  |       |   |
| 専有面積    | 13.32㎡                 | 開口部方位 | 西 |
| 築年      | 1982年03月               |       |   |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入                |       |   |

| 備 考                                                                                                                                                                                                |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| ★★保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります★★<br>(申込から2週間以内の契約・決済、11月30日までの申込対象)<br>半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。                                                                                    |  |  |  |
| 室内天井の照明は残置物です。                                                                                                                                                                                     |  |  |  |
| 設 備                                                                                                                                                                                                |  |  |  |
| 【キッチン】 給湯器（電気）・IHクッキングヒーター（一個口） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター・電気・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ |  |  |  |
| 条 件                                                                                                                                                                                                |  |  |  |
| 【条件】 保証会社利用必須                                                                                                                                                                                      |  |  |  |



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用（ダブルロック）：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社  
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号  
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理