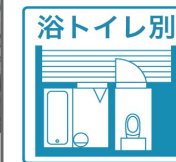


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シエトア園田一		
所在地	兵庫県尼崎市善法寺町26-1		
交通	阪急神戸線「園田」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	306 (3階部分)		
間取タイプ	2DK		
専有面積	43.6㎡	開口部方位	南
築年	1973年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	53,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
フローリング貼り。日当良好。			
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】 洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【セキュリティ】 防犯カメラ 【その他】 電気・自転車置場・網戸・水道(公営)・フローリング・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・オートバイ駐輪場・分譲タイプ・排水(公共下水)・エレベーター			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理