

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NEOダイキヨー北昭和1号棟		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒662-0833 兵庫県西宮市北昭和町10-9		
交通	阪急神戸線「西宮北口」徒歩7分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	14.58m ²	開口部方位	北
築年	1983年11月		
現況/入居時期	空室 / 2022年6月下旬		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

室内は禁煙です。

水道料金別途月額2,000円。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

設 備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シユーズボックス 【セキュリティ】管理人(巡回)・インターホン 【その他】専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル

条 件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4,000円)・鍵交換代: 15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主

