

| | |
|---------|--------------------------------|
| 物件種目 | [住居用] マンション |
| 物件名 | ニューブ神戸 |
| 所在地 | 兵庫県神戸市中央区北長狭通5丁目4-7 |
| 交通 | 東海道線「元町」徒歩3分 西神山手線「県庁前」徒歩3分 |
| 建築構造 | 地上10階 地下1階 |
| 号室名 | 305 (3階部分) |
| 間取タイプ | 1K |
| 専有面積 | 25.72m ² |
| | 開口部方位 西 |
| 築年 | 1990年01月 |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 |
| 賃料 | 44,000 円 |
| 共益費・管理費 | 8,000円 |
| 敷金 | なし |
| 礼金 | 88,000円 |
| 保証金 | なし 償却・敷引 なし |
| 更新料 | なし |
| 契約期間 | 2年間 |
| 町内会費 | |
| 駐車場 | |

備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、8月31までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

洗濯機置場設置

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(ガス) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

