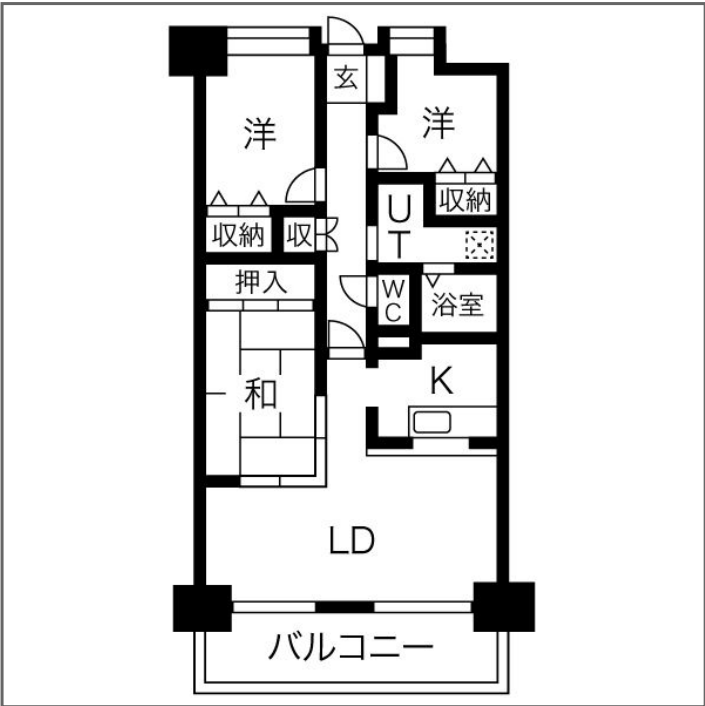
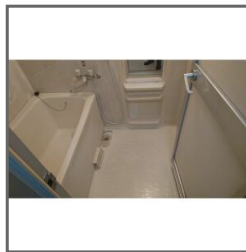


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション姫路市役所前		
所在地	兵庫県姫路市佃町19		
交通	山電本線「手柄」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階		
号室名	305（3階部分）		
間取タイプ	3LDK		
専有面積	65.45㎡	開口部方位	南
築年	1989年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
★★保証会社費用（初回のみ）、鍵交換代が0円になります★★ （申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象） 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
下記すべての室内設備の交換・修理費用は借主負担になります。			
設 備			
【キッチン】 給湯器・ガステーブル（三個口以上）・対面式キッチン 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・管理人（日勤）・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町4丁目7番4号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理