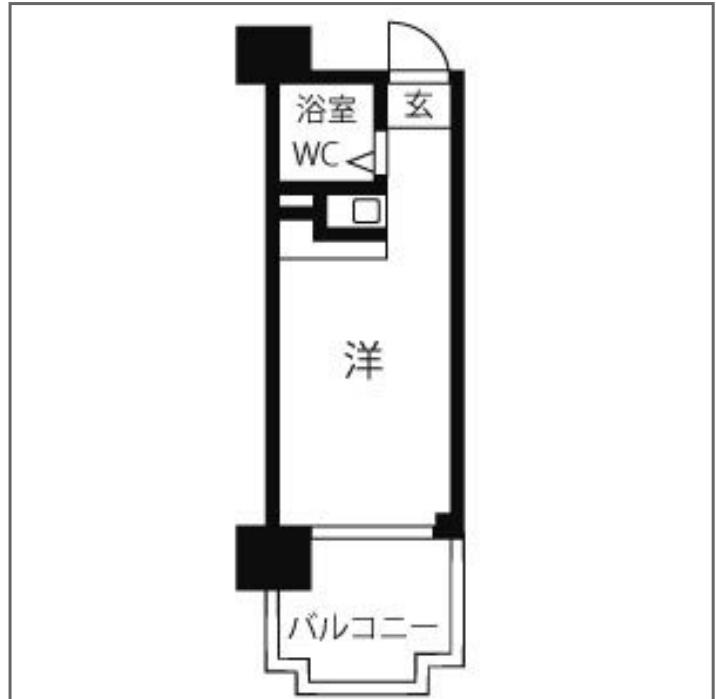


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	ネオダイキヨー三宮					
所在地	兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町 2 丁目3-5					
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩6分					
建築構造	地上11階					
号室名	304 (3階部分)					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	12.17m ²	開口部方位	南			
築年	1986年03月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	38,000 円					
共益費・管理費	8,000円					
敷金	なし					
礼金	114,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
事務所使用の場合は別途消費税が必要です。						
ヒーツ基本料別途月額2,100円。 (使用料は直接管理組合にお支払いいただきます。)						
1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)						
室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【条件】 保証会社利用必須・事務所利用可能 【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器 【水廻り】 洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ 【その他】 網戸・専用ごみ置場・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・電気・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(住居の場合)・鍵交換費用 : 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主代理

IH 調理器

