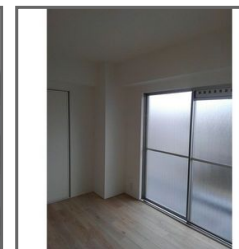


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルパラッツォ新神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通6丁目3-15		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	303 (3階部分)		
間取タイプ	2DK		
専有面積	30.8㎡	開口部方位	南
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	110,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
築年数不詳			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【位置】角部屋 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 ガステーブル・給湯器(都市ガス) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置 場(屋外)・風呂(ユニットバス)・バス・トイレ別 【その他】排水(公 共下水)・電気・分譲タイプ・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・ガス (都市ガス)・エレベーター			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用（ダブルロック）：25,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理