

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	北野コーポラス		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒650-0002 兵庫県神戸市中央区北野町1丁目2-7		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩7分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	37.24㎡	開口部方位	北
築年	1972年03月		
現況/入居時期	空室 / 2021年8月中旬		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	11,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
室内は禁煙です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【その他】 エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理