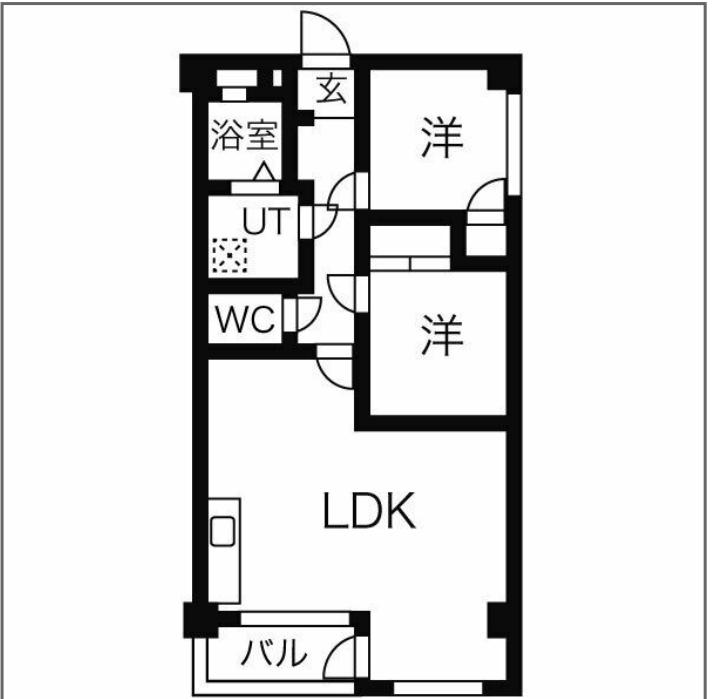
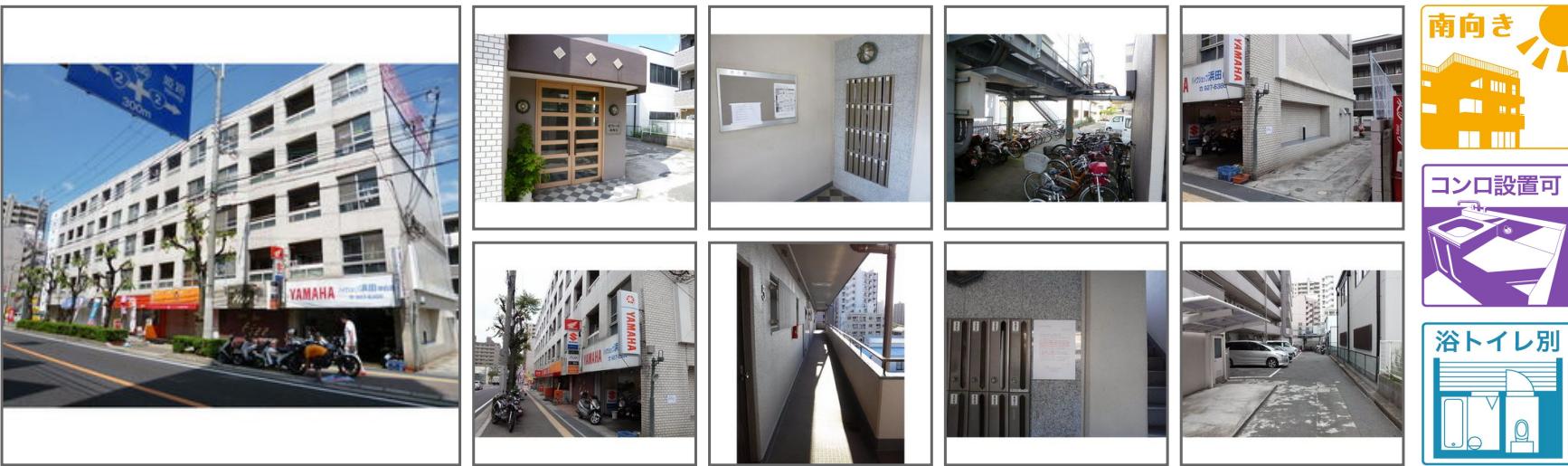


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	ゼフィール西明石					
号室名	302 (3階部分)					
所在地	〒673-0018 兵庫県明石市西明石北町3丁目4-3					
交通	山陽線「西明石」徒歩6分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階					
間取タイプ	2LDK					
専有面積	53m ²	開口部方位	南			
築年	1976年11月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	62,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	空きなし					
備 考						
室内は禁煙です。						
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、4月30日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 が必要です。						
室内天井の照明は残置物です。						
フル改装						
設 備						
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸						
条 件						
【条件】 保証会社利用必須						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理