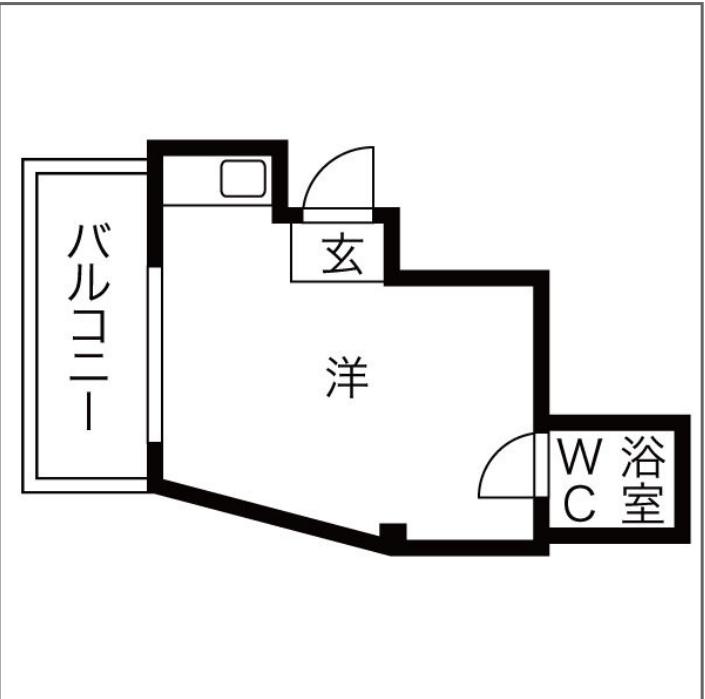


物件種目	[住居用] マンション
物件名	YMビル
所在地	兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町3丁目3-14
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩6分
建築構造	鉄骨造 地上3階
号室名	302 (3階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	12m <sup>2</sup>
	開口部方位 東
築年	1985年06月
現況/入居時期	空室 / 2019年2月下旬
賃料	40,000 円
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	40,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	定期借家 1年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
1年更新の定期借家契約となります	
設備	
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【その他】 電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸	
条件	
【条件】 保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。  
特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）