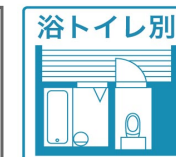
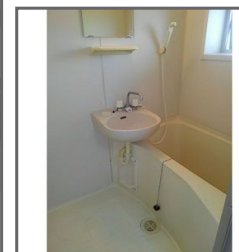


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルパラッツォ熊内		
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町 8 丁目1-15		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	302 (3階部分)		
間取タイプ	1DK		
専有面積	36㎡	開口部方位	南
築年	1970年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	153,000円		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、一年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。 エアコン・室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】 洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV・光ファイバー 【その他】 日当たり良好・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・自転車置場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理