

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	松岡第2ビル		
所在地	兵庫県尼崎市西長洲町2丁目13-5		
交通	阪神本線「尼崎」徒歩10分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
号室名	302 (3階部分)		
間取タイプ	2DK		
専有面積	30m ²	開口部方位	東
築年	1973年02月		
現況/入居時期	空室 / 2018年6月下旬		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	45,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備考			
別途水道料金・電気料金が請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 バルコニー/ベランダ・自転車置場・ガス(都市ガス)・日当たり良好・排水(公共下水)・専用ゴミ置場・電気・網戸・水道(公営)			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主