

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ヴィラコート三宮
所在地	兵庫県神戸市中央区東雲通3丁目2-11
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩5分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階
号室名	302 (3階部分)
間取タイプ	2DK
専有面積	40m ²
	開口部方位 西
築年	1990年08月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	70,000 円
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	140,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	無

備考

春の新生活応援キャンペーン!!
(1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)
(2)フリーレント
のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。
2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】給湯器(都市ガス)
【水廻り】洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(独立) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】ケーブルTV・光ファイバー 【その他】網戸・水道(公営)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

