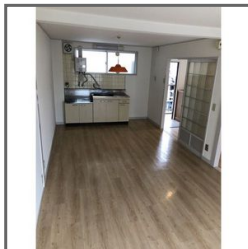


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	新高マンション		
所在地	大阪府大阪市淀川区新高 6 丁目14-58		
交通	阪急神戸線「神崎川」徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
号室名	301（3階部分）		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	44m ²	開口部方位	東
築年	1976年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	57,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
別途水道料金が請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 エアコン・瞬間湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（独立）・洗濯機置場（屋外）・トイレ（水洗） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 電気・水道（公営）・自転車置場・バルコニー／ベランダ・網戸・ガス・専用ごみ置場・排水（公共下水）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主