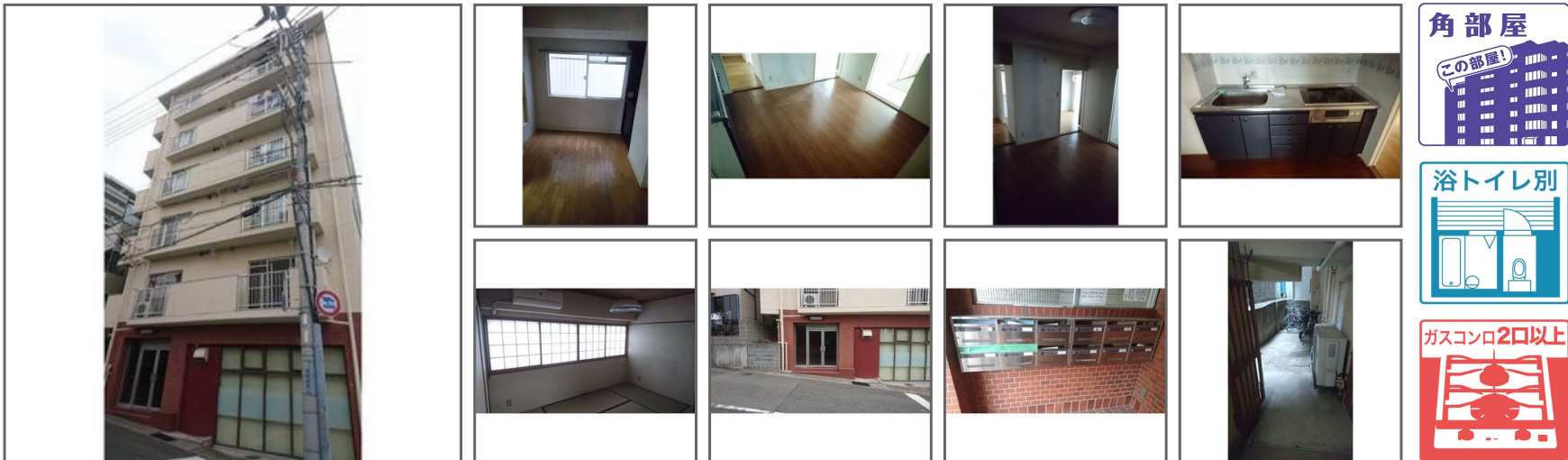


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	サンクレパー王子		
所在地	兵庫県神戸市中央区割塚通 1 丁目4-7		
交通	東海道線「灘」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階		
号室名	2B（2階部分）		
間取タイプ	3DK		
専有面積	43.19㎡	開口部方位	南
築年	1980年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	58,000 円		
共益費・管理費	12,000円		
敷金	なし		
礼金	58,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む) エアコン・暖房便座・室内天井照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 ガステーブル（三個口以上）・給湯器（都市ガス） 【水廻り】 バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・トイレ（水洗） 【その他】 日当たり良好・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・フローリング・排水（公共下水）・電気・分譲タイプ・水道（公営）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理