

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	マンション香楽		
号室名	25 (2階部分)		
所在地	〒573-0094 大阪府枚方市南中振1丁目20-23		
交通	京阪本線「香里園」徒歩9分		
建築構造	鉄骨造 地上4階		
間取タイプ	2DK		
専有面積	34㎡	開口部方位	西
築年	1966年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き2台 / 5,500円 ~ 6,600円		

備考

室内は禁煙です。
水道料金別途要(入居:1名2,500円/月・2名3,500円/月・3名4,500円/月~)。

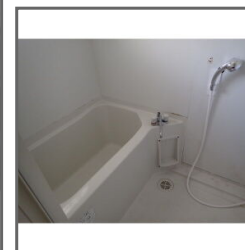
保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。
室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。
保証人なし相談可能

設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【放送・通信】光ファイバー【その他】専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フロアタイル

条件

【条件】保証会社利用必須



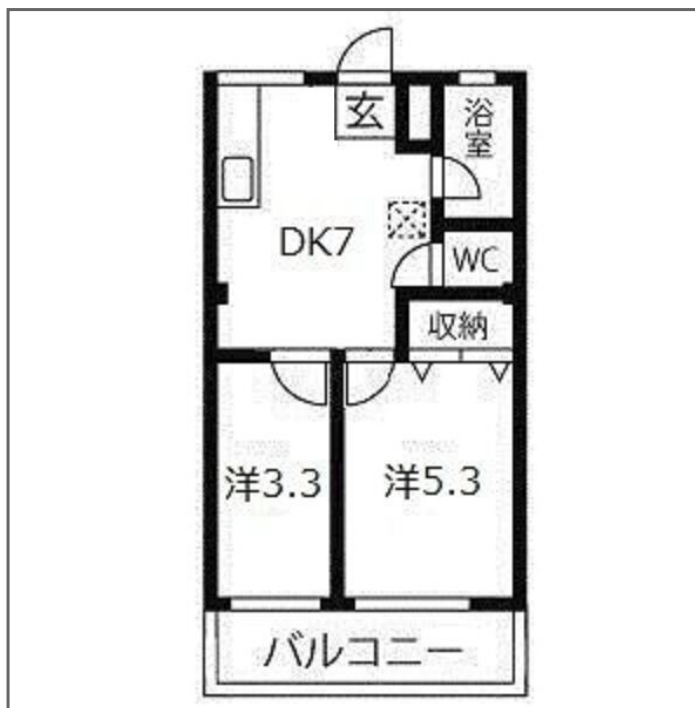
バルコニー



浴トイレ別



コンロ設置可



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック)：19,800円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号(公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟(公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主