

物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	リピース湊川		
所在地	兵庫県神戸市兵庫区湊町4丁目2-12		
交通	神戸東西線「新開地」徒歩1分		
建築構造	地上10階		
号室名	211 (2階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	13.99m ²	開口部方位	南西
築年	1980年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,160 円(税込(8%))		
共益費・管理費	3,240円(税込(8%))		
敷金	なし		
礼金	87,480円(税込(8%))		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

シャワールーム付

1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須【キッチン】給湯器(都市ガス)【水廻り】トイレ(共同)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【放送・通信】光ファイバー【セキュリティ】防犯カメラ【その他】エレベーター・ガス・分譲タイプ・排水(公共下水)・電気・網戸・水道(公営)・バルコニー/ベランダ























この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

