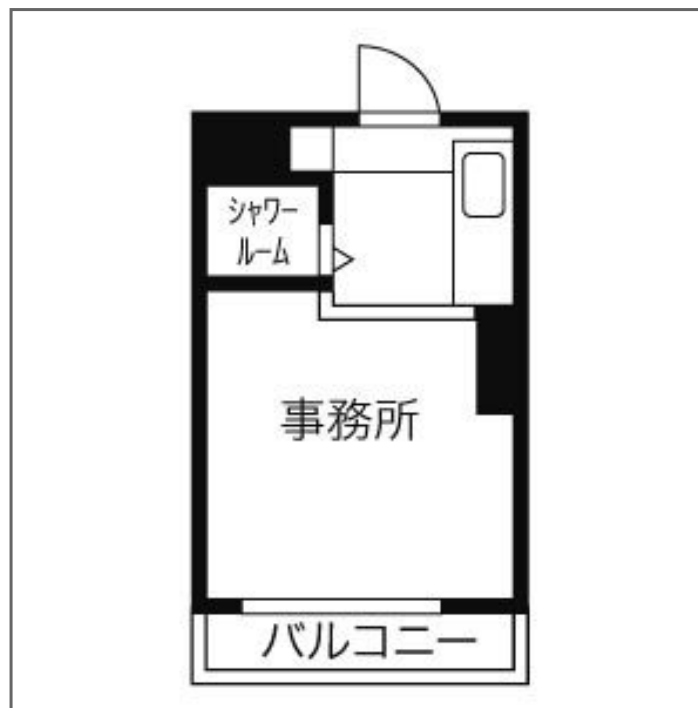
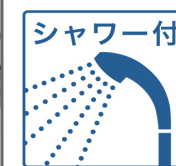
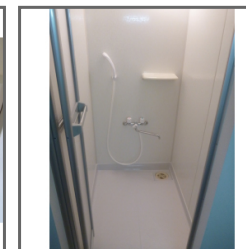


物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	リピース湊川		
所在地	兵庫県神戸市兵庫区湊町4丁目2-12		
交通	神戸東西線「新開地」徒歩1分		
建築構造	地上10階		
号室名	211(2階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	13.99㎡	開口部方位	南西
築年	1980年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,160 円 (税込 (8%))		
共益費・管理費	3,240円 (税込 (8%))		
敷金	なし		
礼金	87,480円 (税込 (8%))		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
シャワールーム付			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【条件】 保証会社利用必須・事務所利用可能 【キッチン】 給湯器 (都市ガス) 【水廻り】 トイレ (共同) 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ 【その他】 電気・網 戸・水道 (公営) ・バルコニー/ベランダ・エレベーター・ガス・分譲タイプ・排水 (公共下水)			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約・鍵交換費用：15,000円 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理