

物件種目	[住居用] コーポ		
物件名	関目コーポB棟		
所在地	大阪府大阪市城東区関目 1 丁目11		
交通	京阪電気鉄道京阪線「野江」徒歩6分 おおさか東「JR野江」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	209（2階部分）		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	47.86㎡	開口部方位	南
築年	1969年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
ウォシュレット・湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。			
洗面台のお湯は出ません			
設 備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(屋外) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人(日勤) 【その他】 自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ			
条 件			
【条件】 保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理