

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ネオダイキヨー三宮
所在地	兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町 2 丁目3-5
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩6分
建築構造	地上11階
号室名	207 (2階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	12.17m ²
	開口部方位 南
築年	1986年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	35,000 円
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	70,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

ヒーツ基本料別途月額2,100円。
(使用料は直接管理組合にお支払いいただきます。)

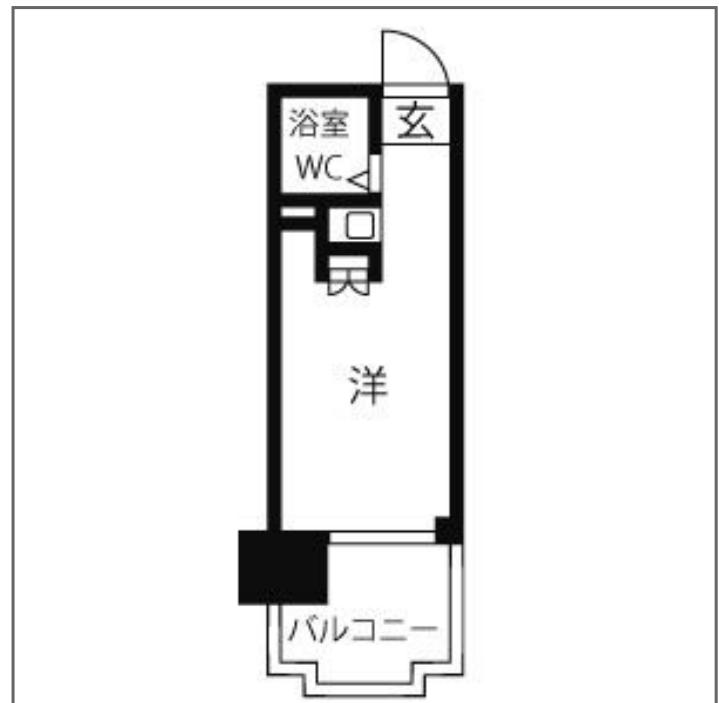
事務所使用の場合は別途消費税が必要です。

1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器【水廻り】洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【放送・通信】光ファイバー【セキュリティ】防犯カメラ・管理人(巡回)・オートロック【その他】分譲タイプ・排水(公共下水)・網戸・水道(公営)・エレベーター・専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ・電気



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円((住居の場合)「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

