

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ゼフィール西明石
所在地	兵庫県明石市西明石北町3丁目4-3
交通	山陽線「西明石」徒歩6分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階
号室名	207 (2階部分)
間取タイプ	3LDK
専有面積	53m ²
	開口部方位 南
築年	1976年11月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	50,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	50,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	空きなし
備 考	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。	
設 備	
【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【水廻り】洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(独立) 【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー【その他】ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・自転車置場・電気・網戸・水道(公営)・オートバイ駐輪場・バルコニー/ベランダ	



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理

敷金ゼロ

數X

