

物件種目	[住居用] アパート
物件名	丸高文化
号室名	206 (2階部分)
所在地	〒651-0093 兵庫県神戸市中央区二宮町 4 丁目4-6、4-8
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩4分
建築構造	木造 地上2階
間取タイプ	1K
専有面積	20m ²
開口部方位	
築年	
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	18,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	定期借家 1年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
【住居表示】4丁目4番6号(築年数不詳)	
事務所使用の場合は別途消費税が必要です。 1年更新の定期借家契約となります。 雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です(設備保証なし・現状渡し)。	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。	
設 備	
【位置】角部屋 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】トイレ(水洗) 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)	
条 件	
【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須	



敷金ゼロ
X

礼金ゼロ
X

内覧可能
X

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主