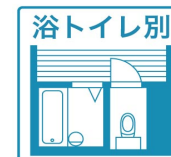


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	青木文化		
所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通5丁目1-20		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩7分 西神山手線「新神戸」徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	206 (2階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	21㎡	開口部方位	
築年	1962年09月		
現況/入居時期	空室 / 2018年4月上旬		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	120,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
<b>備考</b>			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
リフォーム前の為、改装後の間取りは図面と異なる場合があります。			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【その他】水道(公営)・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主