

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	昭和パレス野崎		
所在地	兵庫県神戸市中央区野崎通3丁目1-5		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩11分 東海道線「灘」徒歩14分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 地下1階		
号室名	205 (2階部分)		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	53.17㎡	開口部方位	南
築年	1983年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	80,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	80,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む) ウォシュレット・追い焚き機能・室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 ガステーブル(三個口以上)・給湯器(都市ガス) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人(日勤)・防犯カメラ 【その他】 専用ゴミ置場・水道(公営)・日当たり良好・バルコニー/ベランダ・エレベーター・ガス(都市ガス)・フローリング・排水(公共下水)・自転車置場・電気・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理