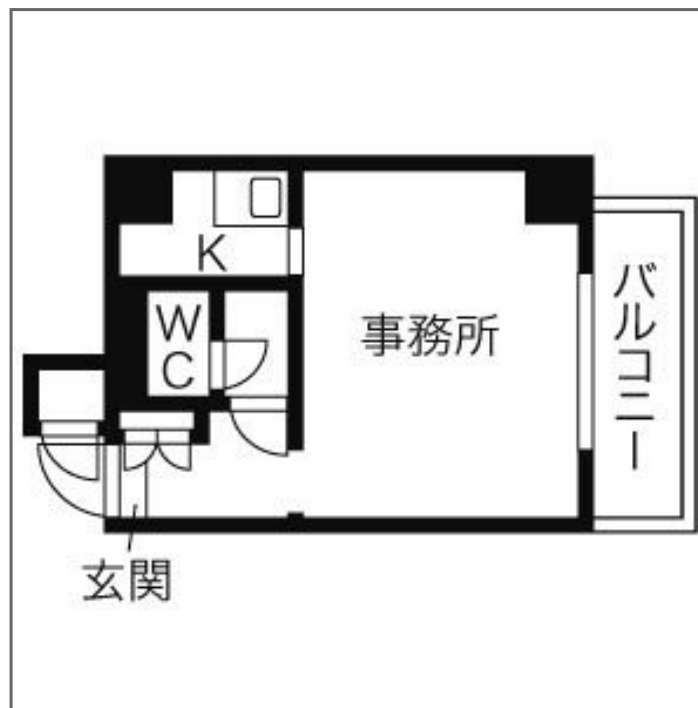
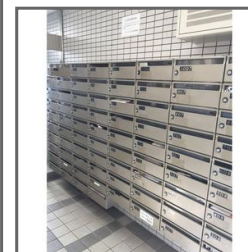
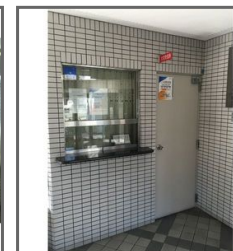


物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	ライオンズマンション神戸西元町		
号室名	204 (2階部分)		
所在地	〒650-0012 兵庫県神戸市中央区北長狭通 8 丁目1-8		
交通	神戸東西線「西元町」徒歩3分 東海道線「神戸」徒歩4分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	22.24㎡	開口部方位	東
築年	1987年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,200 円 (税込)		
共益費・管理費	8,800円 (税込)		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
室内は禁煙です。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、1月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
電気温水器・室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【位置】角部屋 【水廻り】トイレ(水洗)・洗面台 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ			
条件			
【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約・鍵交換代：15,000円 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理