

| | | | |
|---------|---------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | ル・パレ本山中 | | |
| 所在地 | 兵庫県神戸市東灘区本山中町2丁目5-9 | | |
| 交通 | 東海道線「甲南山手」徒歩10分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上4階 | | |
| 号室名 | 204 (2階部分) | | |
| 間取タイプ | 1K | | |
| 専有面積 | 16㎡ | 開口部方位 | 北 |
| 築年 | 1984年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2018年7月中旬 | | |
| 賃料 | 37,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 37,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

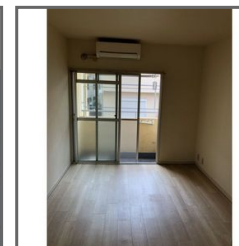
備考

自転車1,000円/月・バイク2,000円/月。

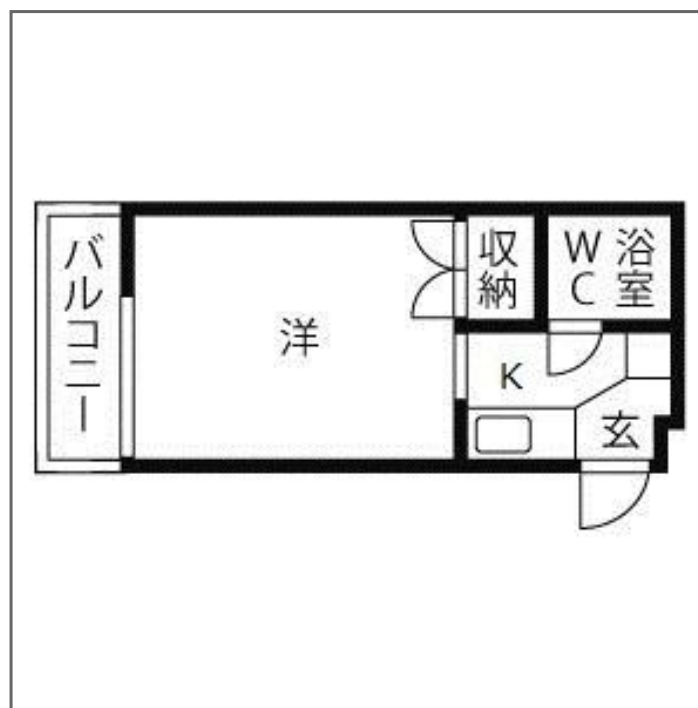
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】
洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)
【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】
網戸・自転車置場・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・オートバイ駐輪場・ガス(都市ガス)・日当たり良好・排水(公共下水)・専用ゴミ置場・電気



バルコニー



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理