

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランドシャトー板宿二		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒654-0012 兵庫県神戸市須磨区飛松町3丁目5 2		
交通	山電本線「板宿」徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階		
間取タイプ	2DK		
専有面積	39.83m ²	開口部方位	南
築年	1986年12月		
現況/入居時期	空室 / 2025年12月中旬		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

室内は禁煙です。

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

エアコン・室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。

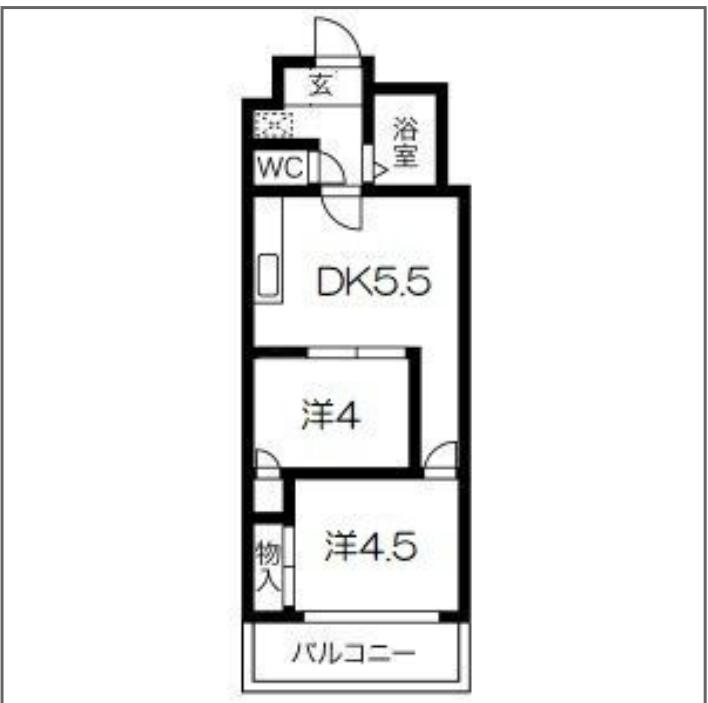
保証人なし相談可能

設備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 インター・ホン 【その他】 エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル

条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 19,800円(契約時)