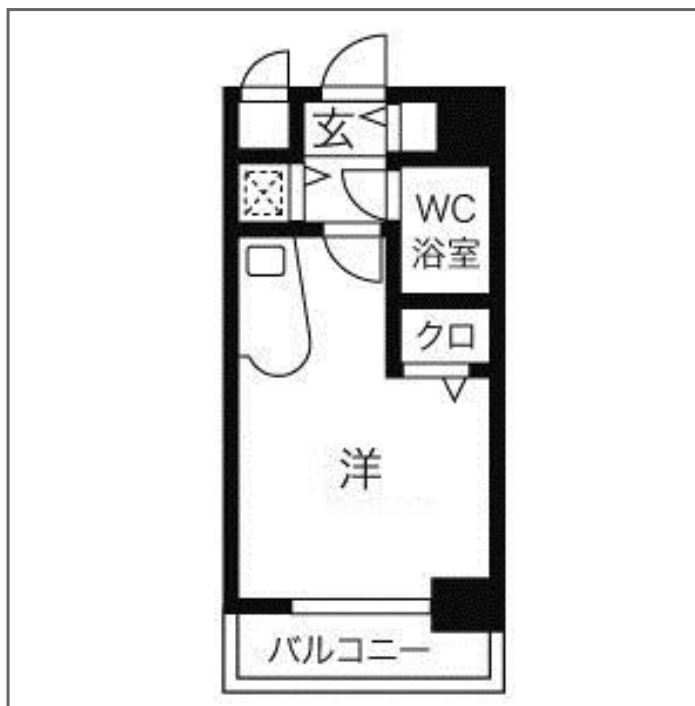
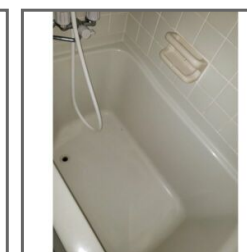
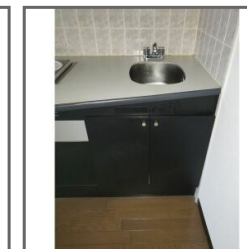


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランデール新神戸		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒651-0066 兵庫県神戸市中央区国香通5丁目1-29		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	20.16㎡	開口部方位	西
築年	1991年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	88,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、3月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
玄関扉の電気錠・室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【セキュリティ】オートロック・管理人・インターホン 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理