

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エルパラッソ花山(アーバン内藤)
号室名	202 (2階部分)
所在地	〒653-0876 兵庫県神戸市長田区花山町1丁目1-29
交通	神鉄有馬線「丸山」徒歩12分 [バス]「神戸市バス 花山町」停 徒歩2分
建築構造	鉄骨造 地上2階
間取タイプ	3DK
専有面積	52m ²
開口部方位	東南
築年	1986年01月
現況/入居時期	空室 / 2020年6月中旬
賃料	55,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

自転車orバイク250cc未満は1台無料、2台以上は有料(500円/月)。
バイク250cc以上は1台目から1,500円/月

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

ガレージ1台付

設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【その他】オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー・ベランダ

条件

【条件】保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700











敷金ゼロ
X
礼金ゼロ
X
角部屋
この部屋!





この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 15,000円(税込/契約時)

取引態様: 貸主代理