

物件種目	[住居用] ハイツ		
物件名	ニューアケボノマンション		
所在地	大阪府大阪市城東区鳴野東 2 丁目16-15		
交通	片町線「鳴野」徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	202 (2階部分)		
間取タイプ	2DK		
専有面積	32m ²	開口部方位	
築年	1974年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		

備 考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

設 備

【位置】最上階 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可：保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合に別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）