

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シャトー興栄		
所在地	大阪府大阪市北区黒崎町2-32		
交通	堺筋線「天神橋筋六丁目」徒歩5分 堺筋線「扇町」徒歩4分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
号室名	202（2階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	16㎡	開口部方位	
築年	1985年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	114,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
水道料金別途月額2,000円。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（ガス）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・オートロック 【その他】 排水（公共下水）・日当たり良好・専用ゴミ置場・電気・水道（公営）・網戸・ガス（都市ガス）			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理