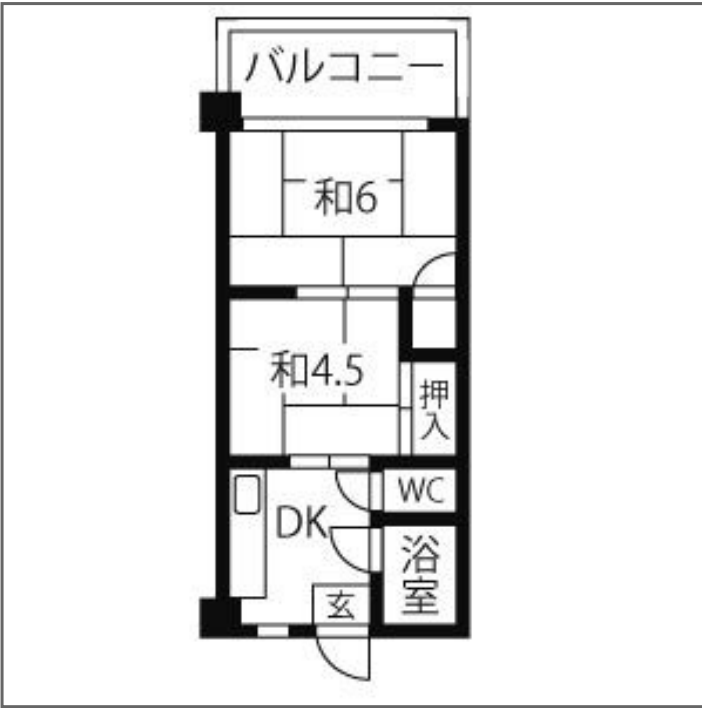
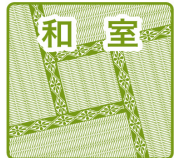


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	バンシャトー		
所在地	大阪府大阪市浪速区元町 3 丁目8-22		
交通	四つ橋線「大国町」 徒歩8分 四つ橋線「なんば」 徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階		
号室名	202（2階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	27㎡	開口部方位	東
築年	1971年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	52,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空きなし		
備 考			
別途水道料金が請求されます。			
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。（ハウスクリーニング費用含む） エアコン・室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【水廻り】 パス・トイレ別・トイレ（水洗）・洗濯機置場（屋外）・風呂 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 排水（公共下水）・自転車置場・電気・網戸・水道（公営）・エレベーター・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理