

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	バンシャトー					
所在地	大阪府大阪市浪速区元町3丁目8-22					
交通	四つ橋線「大国町」徒歩8分 四つ橋線「なんば」徒歩10分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階					
号室名	202 (2階部分)					
間取タイプ	2DK					
専有面積	27m ²	開口部方位	東			
築年	1971年03月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	52,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	156,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし					
備 考						
別途水道料金が請求されます。						
春の新生活応援キャンペーン!! (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外) (2)フリーレント のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。 2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象						
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)						
エアコン・室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【水廻り】風呂・バス・トイレ別・トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ 【その他】バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・自転車置場・エレベーター・排水(公共下水)・電気・網戸・専用ごみ置場・水道(公営)・オートバイ駐輪場						





















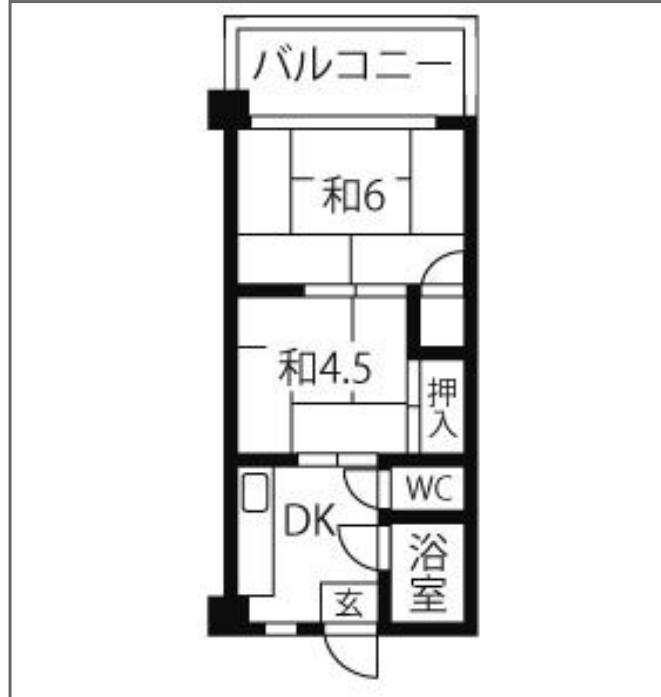
防犯カメラ



和室



自転車置場



バルコニー
和6
和4.5
DK
押入
WC
玄
浴室



Map data ©2017 Google, ZENRN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）