

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ル・パレ本山中		
所在地	兵庫県神戸市東灘区本山中町 2 丁目5-9		
交通	東海道線「甲南山手」 徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	202（2階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	16㎡	開口部方位	北
築年	1984年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	111,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
自転車1,000円/月・バイク2,000円/月。			
1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)			
室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガステーブル 【水廻り】 洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・トイレ（水洗） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 ガス（都市ガス）・専用ごみ置場・排水（公共下水）・自転車置場・電気・水道（公営）・オートバイ駐輪場・バルコニー／ベランダ			





※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）