

物件種目	[事業用] 店舗・事務所
物件名	二宮市場北側
号室名	西7(1階部分)
所在地	〒651-0094 兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町3丁目3-5
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩5分
建築構造	木造 地上2階
間取タイプ	テナント
専有面積	30m ²
開口部方位	
築年	
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	55,000 円
共益費・管理費	
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	定期借家 2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

保証会社費用(初回のみ)が0円になります 保証人なし相談可能
(申込から2週間以内の契約・決済、12月27日までの申込対象)

1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

全ての補修費用は借主負担です(雨漏り含む)。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担いただきます。

2年更新の定期借家契約になります。

電気・水道料金は業種により要相談。

築年数不詳。

ガスの引き込みはありません。

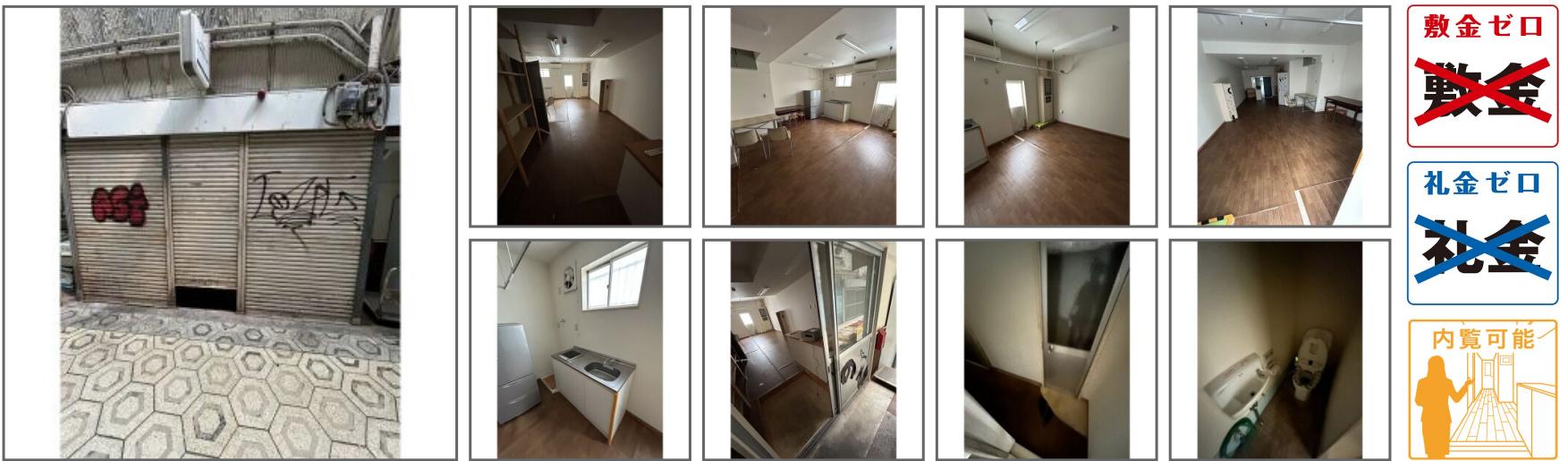
室内に消火栓がある為、立入が必要な場合はご協力いただきます。

設 備

【その他】 電気・水道(公営)・排水(公共下水)

条 件

【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須



敷金ゼロ

~~敷金~~

礼金ゼロ

~~礼金~~

Map data ©2025

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約