

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	国香通4丁目文化		
号室名	東1 (1階部分)		
所在地	〒651-0066 兵庫県神戸市中央区国香通4丁目2-6		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩7分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	21m ²	開口部方位	
築年	1964年09月		
現況/入居時期	空室 / 2025年4月下旬		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

室内は禁煙です。

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

保証人なし相談可能

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フロアタイル

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 19,800円(契約時)