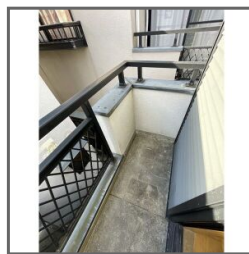
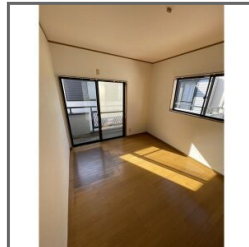


物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	竜が岡1丁目一戸建		
号室名			
所在地	〒651-2412 兵庫県神戸市西区竜が岡 1 丁目17-25		
交通	山陽線「大久保」バス14分「神姫バス 天郷」停 徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	3LDK		
専有面積	80.31㎡	開口部方位	東南
築年	1996年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	78,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考			
室内は禁煙です。 ■保証人なし相談可能■			
保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、4月29日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。			
カーポート付き			
設 備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・専用庭付・フローリング・日当たり良好			
条 件			
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：30,800円（契約時）

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主