

物件種目	[事業用] 住宅付店舗（一戸建）		
物件名	大島2丁目店舗付テラスハウス		
号室名	家屋番号:19番の2		
所在地	〒660-0076 兵庫県尼崎市大島2丁目2-2		
交通	阪神本線「武庫川」徒歩16分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	92.31㎡	開口部方位	東
築年	1980年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	88,000 円		
共益費・管理費			
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

室内は禁煙です。

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月28日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

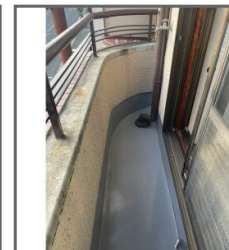
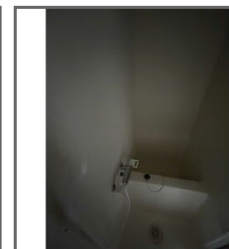
保証人なし相談可能

設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所 【セキュリティ】インターホン 【テナント設備】飲食店可 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・メゾネットタイプ・フロアタイル

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約・鍵交換代(ダブルロック)：30,800円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主