

物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	苅藻通5丁目一戸建		
号室名			
所在地	〒653-0032 兵庫県神戸市長田区苅藻通5丁目1-16		
交通	海岸線「苅藻」徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	5DK		
専有面積	130.66㎡	開口部方位	南
築年	1975年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、7月30日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

雨漏り以外の全ての補修費用は借主負担です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

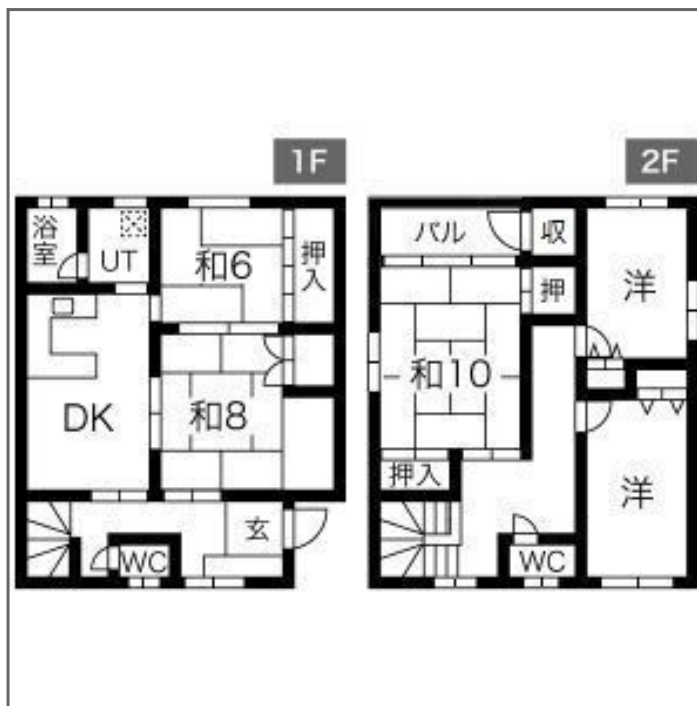
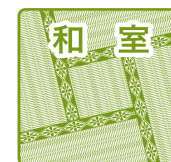
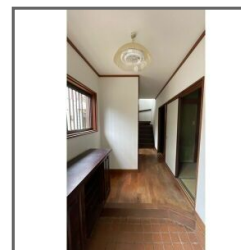
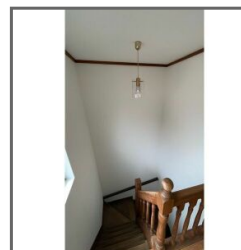
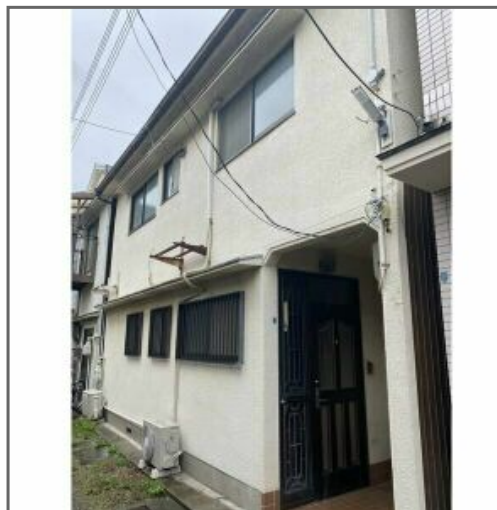
保証人なし相談可能

設備

【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所 【その他】
電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/
ベランダ・メゾネットタイプ

条件

【条件】事務所利用可能・2人入居可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：27,500円（契約時）

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理