

| | | | |
|---------|---------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] 貸家 | | |
| 物件名 | 笠松通7丁目一戸建(家屋番号:1番2の9) | | |
| 号室名 | (8) | | |
| 所在地 | 〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通7丁目1-4 | | |
| 交通 | 海岸線「和田岬」徒歩3分 | | |
| 建築構造 | 木造 地上3階 | | |
| 間取タイプ | 2LDK | | |
| 専有面積 | 122.21㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 2007年06月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 110,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | なし | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 定期借家 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、4月30日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

エアコン・ウォシュレット・電気シャッター・室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

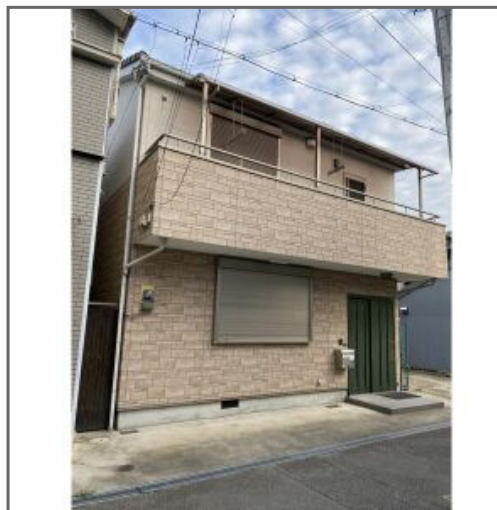
2年更新の定期借家契約となります。

設備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン・カウンターキッチン 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所
【収納】 ロフト付・床下収納・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・日当たり良好

条件

【条件】 事務所利用可能・2人入居可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック)：27,500円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理