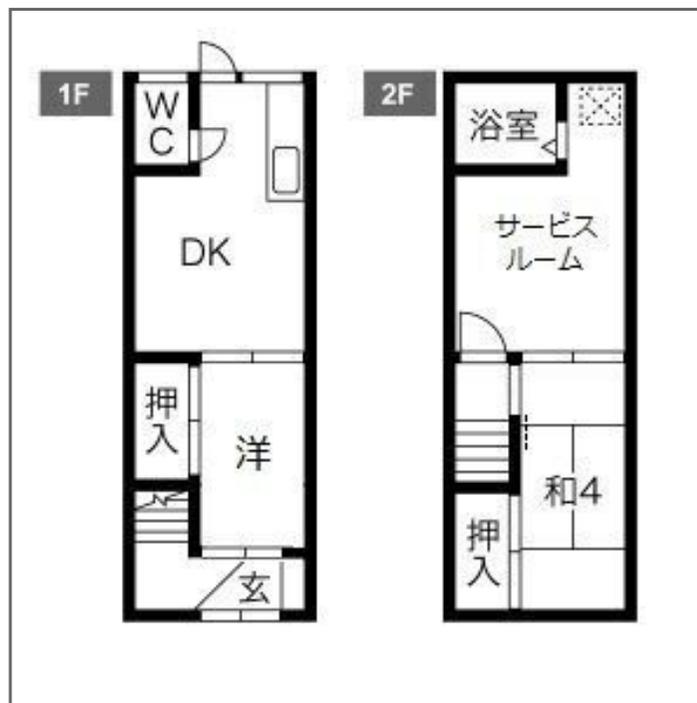


物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	大内通6丁目連棟住居		
号室名			
所在地	〒657-0833 兵庫県神戸市灘区大内通6丁目2-8		
交通	阪急神戸線「王子公園」徒歩5分 東海道線「灘」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	2DK+S		
専有面積	41㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 2022年9月下旬		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
室内は禁煙です。			
事務所使用の場合、別途消費税が必要です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。			
築年数不詳			
設備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・メゾネットタイプ・フロアタイル			
条件			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理