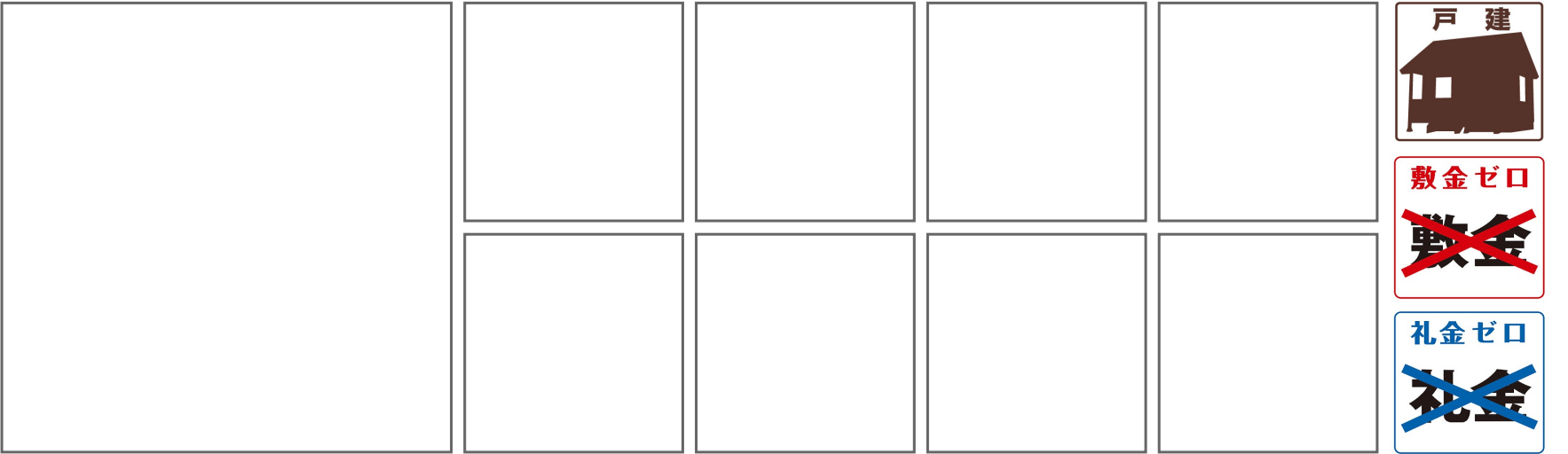


物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	大内通6丁目連棟住居		
号室名			
所在地	〒657-0833 兵庫県神戸市灘区大内通 6 丁目2-8		
交通	阪急神戸線「王子公園」徒歩5分 東海道線「灘」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	2DK+S		
専有面積	41㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 2022年9月下旬		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
室内は禁煙です。			
事務所使用の場合、別途消費税が必要です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。			
築年数不詳			
設 備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・メゾネットタイプ・フロアタイル			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理