

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	中山手セントポリア		
号室名	4階15 (4階部分)		
所在地	〒650-0004 兵庫県神戸市中央区中山手通 4丁目17-6		
交通	西神山手線「県庁前」徒歩4分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上16階 地下1階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	16.71㎡	開口部方位	東
築年	1985年09月		
現況/入居時期	空室 / 2021年7月下旬		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

室内は禁煙です
トランクルーム(室外収納)付

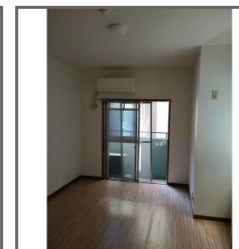
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】管理人・防犯カメラ 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条件

【条件】保証会社利用必須



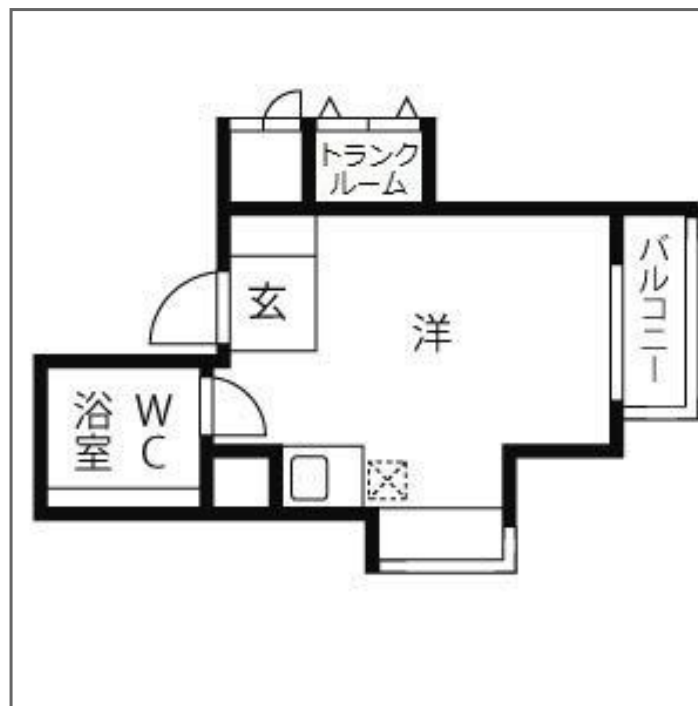
防犯カメラ



角部屋



IH調理器



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理