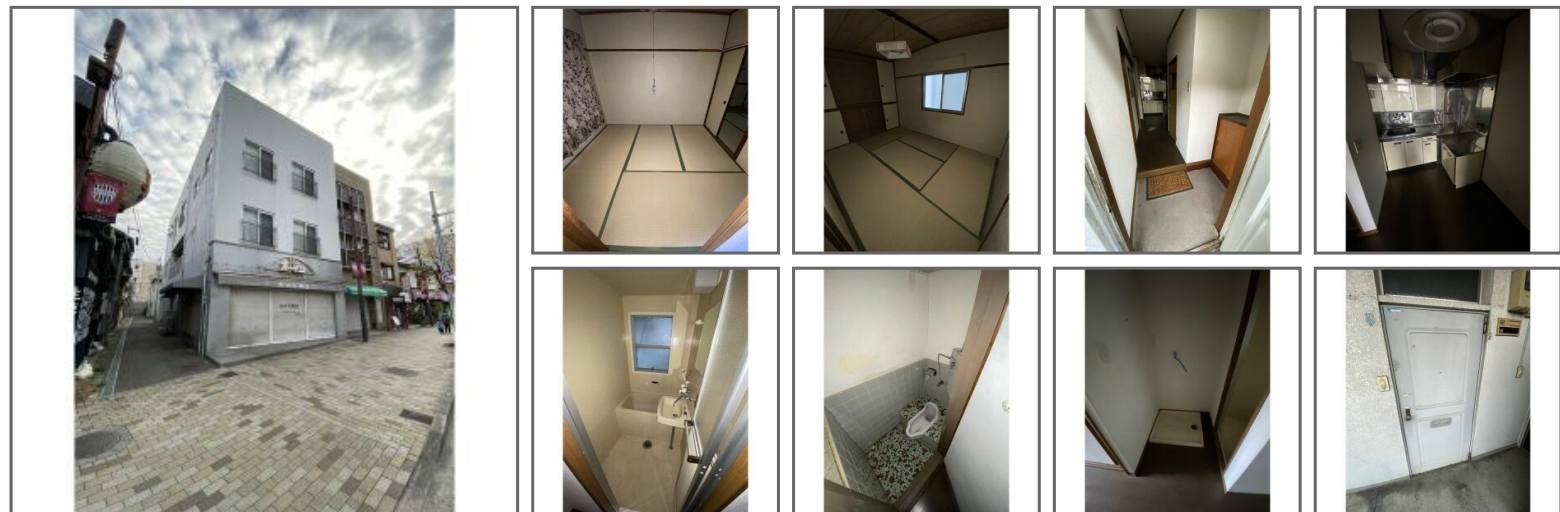


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルパラッツォ笠松		
号室名	2F中 (2階部分)		
所在地	〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通7丁目2-15		
交通	海岸線「和田岬」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
間取タイプ	2DK		
専有面積	30㎡	開口部方位	
築年	1970年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	27,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 1年間		
町内会費			
駐車場	近隣駐車場利用可能 / 空きあり / 19,800円		
備考			
1年更新の定期借家契約となります。 雨漏り以外の全ての補修費用は借主負担です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
設備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【その他】 電気・ガス (都市ガス) ・水道 (公営) ・排水 (公共下水)			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円 (「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円) ・鍵交換代：15,000円 (契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理