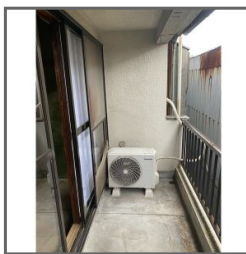
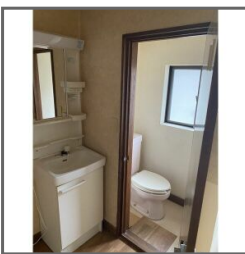
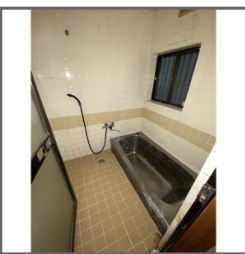
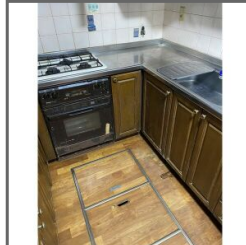
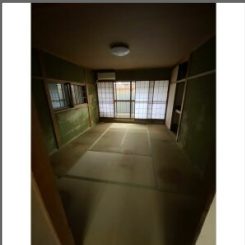


物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	苅藻通5丁目一戸建		
号室名			
所在地	〒653-0032 兵庫県神戸市長田区苅藻通 5 丁目1-16		
交通	海岸線「苅藻」徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	5DK		
専有面積	130.66㎡	開口部方位	南
築年	1975年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
事務所使用の場合、別途消費税が必要です。			
雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。 キッチン・トイレは残置物です。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 が必要です。			
設 備			
【水廻り】 バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）・トイレ2カ所 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ ベランダ・フローリング			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：25,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理