

物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	笠松通7丁目一戸建(家屋番号:1番2の9)		
号室名			
所在地	〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通 7 丁目1-4		
交通	海岸線「和田岬」徒歩3分		
建築構造	木造 地上3階		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	101㎡	開口部方位	南
築年	2007年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	110,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 1年間		
町内会費			
駐車場	近隣駐車場利用可能 / 空きあり / 19,800円		

備 考

室内は禁煙です。
1年更新の定期借家契約となります。
ロフト付き

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象)
1年未滿に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

ウォシュレット・エアコン・室内天井の照明は残置物です。
事務所使用の場合、別途消費税が必要です。

設 備

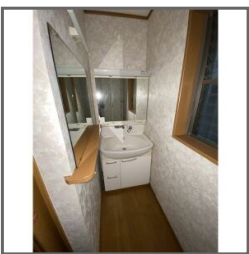
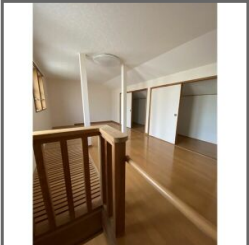
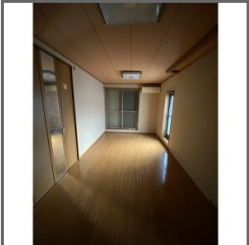
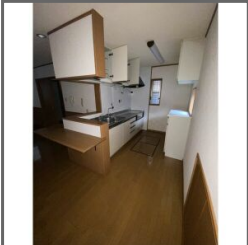
【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガステーブル（三個口以上）・システムキッチン・カウンターキッチン 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）・トイレ2カ所 【収納】 ロフト付・床下収納・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング

条 件

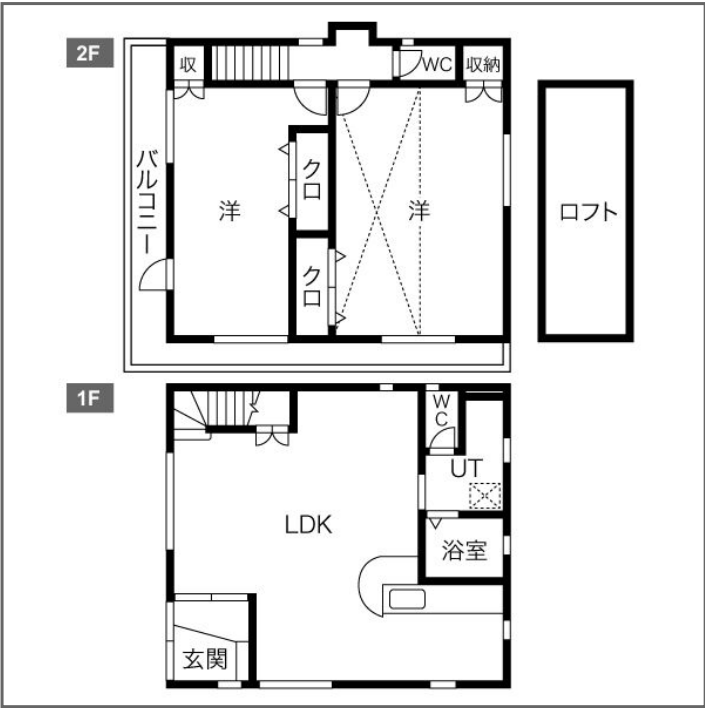
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700



バルコニー



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：25,000円（契約時）

取引態様：貸主代理