

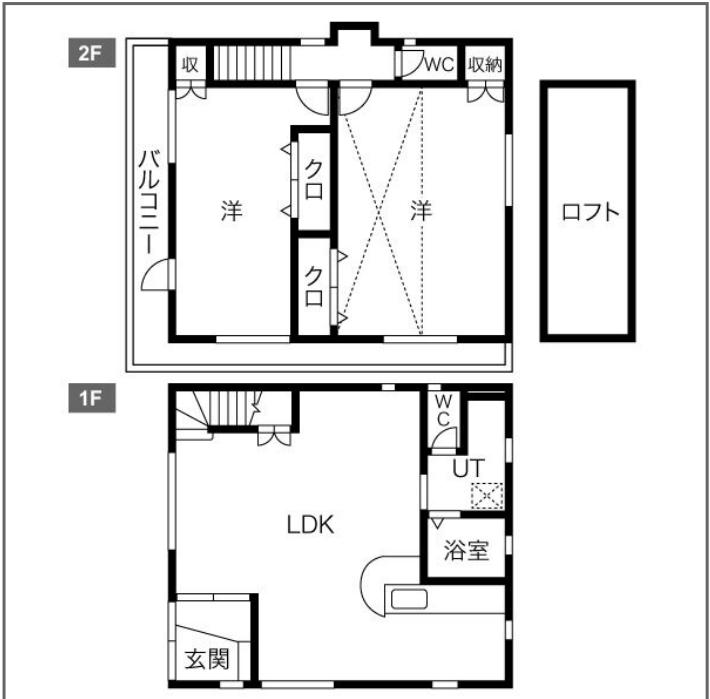
物件種目	[住居用] 貸家					
物件名	笠松通7丁目一戸建(家屋番号:1番2の9)					
号室名						
所在地	〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通 7 丁目1-4					
交通	海岸線「和田岬」徒歩3分					
建築構造	木造 地上3階					
間取タイプ	2LDK					
専有面積	101m <sup>2</sup>	開口部方位	南			
築年	2007年06月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	<b>110,000 円</b>					
共益費・管理費	なし					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	定期借家 1年間					
町内会費						
駐車場	近隣駐車場利用可能 / 空きあり / 19,800円					
<b>備 考</b>						
室内は禁煙です。 1年更新の定期借家契約となります。 ロフト付き						
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象) 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円+賃料1ヶ月分の 違約金が必要です。						
ウォシュレット・エアコン・室内天井の照明は残置物です。 事務所使用の場合、別途消費税が必要です。						
<b>設 備</b>						
【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガステーブル(三個口以上)・システムキッチン・カウンターキッチン 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・トイレ2カ所 【収納】ロフト付・床下収納・シューズボックス 【セキュリティ】インターホン 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング						
<b>条 件</b>						
【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須						

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項 :**

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：25,000円（契約時）

取引態様：貸主代理

