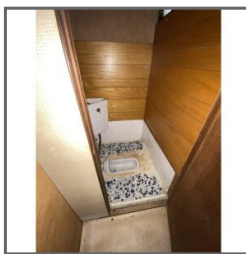
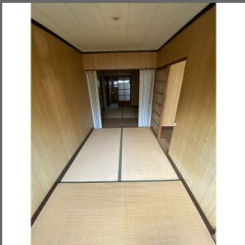


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	庄田町2丁目文化		
号室名	1階中東（1階部分）		
所在地	〒653-0035 兵庫県神戸市長田区庄田町 2 丁目5-4		
交通	海岸線「駒ヶ林」徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	5K		
専有面積	58㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	20,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 1年間		
町内会費			
駐車場	近隣駐車場利用可能 / 空きあり / 13,200円		
備 考			
1年更新の定期借家契約となります。 雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。 キッチン・トイレは残置物です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
玄関2ヶ所 築年数不詳			
設 備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 トイレ（水洗）・トイレ2カ所 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



敷金ゼロ
~~敷金~~

礼金ゼロ
~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：25,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理